



FINIQUITO DE OBRA Y TERMINACIÓN DEL CONTRATO

Estado: NUEVO LEÓN

Programa: FORTALECIMIENTO MUNICIPAL, EJERCICIO 2022. Sub-Programa: _____

1.- Identificación de la Obra:

No. de Obra: OP-MGNL-FTM-25/22-IR

Nombre de la Obra: CONSTRUCCIÓN DE BANQUETAS, ADECUACIÓN DE PAVIMENTO Y REHABILITACIÓN DE ALUMBRADO PÚBLICO, AV.LAS VILLAS Y CALLE HACIENDA SAN ÁNGEL EN COL.HACIENDA DEL SOL Y PRIVADA LAS VILLAS EN MUNICIPIO DE GARCÍA, NUEVO LEÓN.

Localidad: AV. LAS VILLAS Y CALLE HACIENDA SAN ÁNGEL EN COL. HACIENDA DEL SOL Y PRIVADA LAS VILLAS.

Municipio: GARCÍA, N.L.

2.- Antecedentes:

Indicar si la obra es por: Administración Directa Contrato .

Modalidad de Ejecución:	<u>INVITACION RESTRINGIDA</u>
Número y Fecha del Concurso:	<u>CONCURSO No. OP-MGNL-FTM-25/22-IR DE FECHA 25 DE MAYO DE 2022.</u>
Fecha de Adjudicación:	<u>27 DE MAYO DE 2022.</u>
Número y Fecha del Contrato:	<u>CONTRATO No. OP-MGNL-FTM-25/22-IR DE 30 DE MAYO DE 2022.</u>
Monto Original Contratado:	<u>\$ 1,756,375.75</u>
Monto Total de Convenios:	<u>\$ 307,181.88</u>
Monto Ejercido de la Obra:	<u>\$ 2,063,557.63</u>



Contratista: I.C.C.A.A., S.A. DE C.V.

Fecha de inicio: 31/05/2022 Fecha de terminación: 29/07/2022
Fecha real de inicio: 01/06/2022 Fecha real de terminación: 15/07/2022

3.- LUGAR, FECHA Y HORA DE REALIZACIÓN:

Se firma este ejemplar en original en la Sala de Juntas de la Secretaría de Obras Públicas, ubicada en calle Prolongación Hidalgo No.314 Centro de GARCÍA Estado de NUEVO LEÓN, siendo las: 10:30 horas del día 17 de AGOSTO DEL 2022.

4.- DESCRIPCIÓN DE LOS TRABAJOS CONTRATADOS:

TRAZO Y NIVELACIÓN, CORTE CON DISCO EN CARPETA ASFALTICA HASTA 5CM DE PROFUNDIDAD, DEMOLICION DE CARPETA ASFALTICA DE HASTA 0.05 CM, DEMOLICIÓN DE GUARNICIÓN TIPO PECHO PALOMA, DEMOLICIÓN DE GUARNICION STANDARD TIPO "RECTANGULAR" EXISTENTE, DEMOLICIÓN DE ELEMENTOS DE CONCRETO, DEMOLICIÓN DE BANQUETAS EXISTENTES Y DEMÁS ELEMENTOS, EXCAVACION POR MEDIOS MECANICOS Y/O MANUALES EN MATERIAL TODO TIPO Y A CUALQUIER PROFUNDIDAD, CARGA Y ACARREO DE MATERIAL SOBRENTE PRODUCTO DE LAS DEMOLICIONES Y EXCAVACIONES, CONSTRUCCION DE GUARNICION TIPO PECHO PALOMA, CONSTRUCCIÓN DE GUARNICION ESTANDAR TIPO "L", CONSTRUCCION DE BANQUETA DE CONCRETO, CONSTRUCCION DE FIRME DE CONCRETO, TERRACERIAS ESCARIFICADA HASTA 30 CM DE ESPESOR, BASE CEMENTADA DE 15 CM DE ESPESOR COMPACTOS, CARPETA DE CONCRETO ASFALTICO DE 5.00 CM DE ESPESOR, SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE ARBOTANTE METÁLICO ANTICORROSIVO, SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE ARBOTANTE METÁLICO GALVANIZADO, SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE REGISTROS PVC 10" DE DIAM., CORTE Y DEMOLICIÓN DE PAVIMENTO O BANQUETA, SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE POLIDUCTO BICAPA DE 2", SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CABLE ALUMINIO SUBTERRANEO, REPOSICIÓN DE PAVIMENTO O BANQUETA DE CONCRETO, SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CABLE ALUMINIO AEREO, SUMINISTRO E INSTALACION DE LUMINARIA LED, REHABILITACION DE PINTURA DE ARBOTANTE Y BRAZO CON MEDIDAS DE HASTA 9 MTS.

5.- TÉRMINOS BAJO LOS CUALES SE EFECTÚA EL FINIQUITO:

Una vez verificada la obra mediante el recorrido e inspección por las partes que intervienen, se concluye que la obra se encuentra totalmente terminada y funcionando de acuerdo con la finalidad y destino de su ejecución según las especificaciones del proyecto e inversión ejercida, en condiciones de ser recibida por la unidad responsable de su operación, conservación y mantenimiento.

El presente acto no exime a la dependencia ejecutora o compañía constructora de los defectos o vicios ocultos que resulten de los mismos, y se obliga por la presente a corregir las deficiencias detectadas, sin costo alguno para el Municipio, para lo cual la(s) fianza(s) de garantía de estos trabajos seguirán vigentes un año más a partir de la recepción formal de la obra.

6.- IMPORTE O INVERSIÓN CONTRACTUAL Y REAL DEL CONTRATO:

6.1.- Inversión

	Año Fiscal	Total	Estatal	Municipal	Beneficiarios
Inversión Aprobada	2022				
	<u>\$1,785,598.57</u>	<u>\$1,785,598.57</u>	<u>\$1,785,598.57</u>	<u>-</u>	<u>-</u>
Inversión Ejercida					
	<u>\$2,063,557.63</u>	<u>\$2,063,557.63</u>	<u>\$2,063,557.63</u>	<u>-</u>	<u>-</u>
Saldo					
	<u>-\$277,959.06</u>	<u>-\$277,959.06</u>	<u>-\$277,959.06</u>	<u>-</u>	<u>-</u>

6.2- Desglose de la inversión ejercida: Estimaciones y/o relación de gastos

2/4



Anticipo: **\$526,912.73**

Estimación No.	Período	Amortización de Anticipo	Importe
01 NORMAL	01/06/22 AL 15/06/22	222,558.06	519,302.14
02 NORMAL	16/06/22 AL 30/06/22	157,870.58	368,364.72
03 NORMAL	01/07/22 AL 15/07/22	81,626.15	190,461.05
01 ADITIVA	01/07/22 AL 15/07/22	64,857.93	123,364.28
02 ADITIVA	01/07/22 AL 15/07/22	0.00	22,316.18
01 EXTRA	01/07/22 AL 15/07/22	0.00	312,836.53
Sub-Total		\$526,912.73	\$1,536,644.90
		Total	\$2,063,557.63

7.- La integración de las cantidades de obra relacionadas con las estimaciones correspondientes a este contrato se encuentra anexo a este documento.

8.- RAZONES PARA APLICAR PENAS CONVENCIONALES:

Señalar si la obra fue realizada en el tiempo previsto; en caso contrario, indicar las causas que retrasaron o anticiparon su terminación.

LA OBRA SE TERMINO EN EL TIEMPO PREVISTO por lo que en el caso en particular no existieron razones para la aplicación de penas convencionales, ni se realizaron sobrecostos.

9.- DATOS DE LA ESTIMACIÓN FINAL:

Estimación No. **01 extra** por un importe de **\$312,836.53** (Trescientos Doce Mil Ochocientos Treinta y Seis Pesos 53/100 M.N.)

10.- CONSTANCIA DE ENTREGA DE LAS GARANTÍAS:

Fianza de Cumplimiento:

Compañía Afianzadora: Aseguradora Aserta, S.A. de C.V.
 Número y fecha: 3730-00609-0 30 DE MAYO DE 2022
 Importe: \$175,637.57
 Período de Vigencia: HASTA QUE LOS TRABAJOS HAYAN SIDO RECIBIDO EN SU TOTALIDAD.

Fianza de Anticipo:

Compañía Afianzadora: Aseguradora Aserta, S.A. de C.V.
 Número y fecha: 3730-00608-1 30 DE MAYO DE 2022
 Importe: \$526,912.73
 Período de Vigencia: HASTA QUE LOS TRABAJOS HAYAN SIDO RECIBIDO EN SU TOTALIDAD.

Señalar si la garantía de acuerdo a lo establecido en el artículo 79 de la Ley de Obras Públicas para el Estado y Municipios de Nuevo León es:

Fianza: X

Fideicomiso:



Fianza del Convenio:
Compañía Afianzadora: _____
Número y fecha: _____
Importe: _____
Período de Vigencia: _____

Fianza de Vicios Ocultos:
Compañía Afianzadora: **Aseguradora Aserta, S.A. de C.V.**
Número y fecha: **3730-00609-0 30 DE MAYO DE 2022**
Importe: **\$175,637.57**
Período de Vigencia: **UN AÑO A PARTIR DE QUE SEA ENTREGADA FORMALMENTE LA OBRA**

11.- DECLARACIÓN DEL CONTRATISTA:

Declara el Contratista **I.C.C.A.A., S.A. DE C.V.** y por medio de este acto, que extiende el más amplio finiquito que en derecho proceda, renunciando a cualquier acción legal que tenga por objeto reclamar cualquier pago relacionado con el contrato, dejando constancia que no existen créditos a favor y en contra que resulten entre el Municipio de García, Nuevo León y el contratista.

12.- OBSERVACIONES:

LA INVERSIÓN DE ESTA OBRA ES CON RECURSOS DEL FORTALECIMIENTO MUNICIPAL

Por la Secretaría de Obras Públicas



Ing. Marco Antonio Dimas Zavala
Director de Construcción de Obras Públicas



Ing. Bruno Daniel Muñoz Zepeta
Supervisor de Obra

CONTRATISTA



Superintendente

ÚLTIMA HOJA DEL ACTA DE FINIQUITO DE OBRA DEL CONTRATO **OP-MGNL-FTM-25/22-IR QUE CELEBRA EL MUNICIPIO DE GARCÍA, N.L. Y LA EMPRESA I.C.C.A.A., S.A. DE C.V.**